



ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

от 24.04.2014г. № 351

г. Сысерть

О подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов

Заслушав информацию Администрации Сысертского городского округа о подготовке к отопительному сезону 2014 - 2015 годов на территории Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа отметила: к отопительному сезону на территории Сысертского городского округа необходимо подготовить 468 многоквартирных жилых домов; произвести работы по текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования, ревизию систем отопления.

Для бесперебойной работы в осенне-зимний период необходимо подготовить 28 котельных (16 из которых муниципальные, 7 котельных работают на твёрдом топливе), 129 километров тепловых сетей, 182,2 километров сетей водопровода, 89,2 километров канализационных сетей, 13 канализационных насосных станций, очистных сооружений канализации – 3 единицы.

Для обеспечения бесперебойной работы предприятий в отопительный период 2014-2015 годов необходима реализация мероприятий, не входящих в стоимость тарифов на коммунальные услуги, на сумму 212 192,183 тысячи рублей.

В целях подготовки к отопительному сезону 2014 - 2015 годов на территории Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Информацию о подготовке к отопительному сезону 2014-2015 годов на территории Сысертского городского округа принять к сведению.

2. Утвердить Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2014-2015 годов (прилагаются).

3. Администрации Сысертского городского округа:

– принять меры по обеспечению организационных и технических мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов;

– активизировать работу штабов по подготовке к зиме, своевременно организовать комиссионную приёмку объектов с составлением актов и паспортов готовности к отопительному сезону;

– принять совместно с главами сельских администраций, расположенных на территории Сысертского городского округа, меры по сокращению задолженности населения за коммунальные услуги, а также организаций жилищно-коммунального хозяйства перед основными поставщиками топливно-энергетических ресурсов.

4. Решение Думы Сысертского городского округа от 25.04.2013г № 156 «О подготовке жилого фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2013-2014годов» признать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно – коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (Девярых Л.М.).

Глава
Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы
Сысертского городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Думы
 Сысертского городского округа
 от 24.04.2014г. № 351
 "О подготовке жилищного фонда
 объектов социального и культурного
 назначения коммунального комплекса
 Сысертского городского округа к работе
 в осенне-зимний период 2014-2015 годов"

Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2014-2015 годов (тыс.руб.)

№/ п/п	Наименование объектов и видов работ	Сметная стоимость с НДС в ценах 2014 года	Требуется финансиро вание из местного бюджета в 2014-2015гг.	Планируется финансирование в 2014 году	
				областной бюджет	местный бюджет
1	2	3	4	5	
МУП ЖКХ "Западное"					
1	Строительство блочной газовой котельной 4,6 МВт с. Патруши , ул. Тепличная	53 500,000	43 285,600	10 214.400	4 377,600
2	Капитальный ремонт магистральной самотечной канализации от камеры гашения до колодца №3, от колодца по ул. Гагарина до колодца по ул. Чапаева (г.Арамиль), с. Патруши	4 787,020	4 787,020		
3	Капитальный ремонт магистральной водопроводной сети от колодца по ул. Тепличная до колодца ул. Заречная, с.Патруши (ул. Теличная-ул. Колхозная - ул.Заречная)	1 901,103	1 901,103		
4	Капитальный ремонт тепловой сети от ул. Советская, д.№102 до колодца Д/сада, с. Патруши (ул.Луговая - ул.Революции)	19 036,789	19 036,789		
5	Капитальный ремонт водопровода от дома №65 по ул. Революции, до дома №19 по ул. Советская, с. Патруши	1 613,290	1 613,290		

6	Капитальный ремонт центральной самотечной канализации, с.Патруши	1 353,671	1 353,671		
7	Капитальный ремонт центральной самотечной канализации в поле, с.Патруши	415,726	415,726		
8	Капитальный ремонт тепловой сети от колодца до дома №7 ул. Строителей, с. Патруши	409,248	409,248		
9	Капитальный ремонт тепловой сети от ул.Революции до детского сада №20, с. Патруши.	271,275	271,275		
10	Капитальный ремонт магистральной напорной канализации от КК №1 до камеры гашения (резервная ветка) п. Экспериментальный (ул. Набережная- ул. Энгельса, с. Бородулино)	9 783,681	9 783,681		
11	Капитальный ремонт квартальной самотечной канализации от колодца КНС до колодца бани по ул. Центральная, с. Патруши	2 189,660	2 189,660		
12	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от газовой котельной до тепlopункта (изоляции)	1 671,072	1 671,072		
13	Капитальный ремонт магистрального водопровода от скважины до водонапорной башни	5 442,015	5 442,015		
14	Капитальный ремонт магистрального водопровода от дома №9 по ул. Парковая до колодца №4 (д/к) по ул.Ленина	1 637,340	1 637,340		
15	Капитальный ремонт теплотрассы и водопровода от котельной к домам №24; 30 по ул.Ленина	2 259,830	2 259,830		
16	Устройство дренажной траншеи к домам № 4; 5 ул. Лесная	158,000	158,000		
17	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от блочной котельной до дома №22 по ул.Октябрьская	5 000,000	5 000,000		
18	Реконструкция магистральной тепловой сети ст. Седельниково	4 000,000	4 000,000		
ВСЕГО по МУП ЖКХ "Западное"		115 429,720	105 215,320	10 214,400	4 377,600
ЖКХ «Сысертское»					
19	Ремонт т/сети и трубопроводов ГВС от ТП №3 до пер.Химиков.	3330,520	3330,520		1 500,000
20	Ремонт изоляции т/сети от ж/д №3а по ул. Механизаторов до ж/д №9 по ул. Победы.	722,428	722,428		

21	Ремонт теплоизоляции и покраска трубопроводов, демонтаж компенсатора на т/сети 2d219 по ул.4-й Пятилетки.	680,814	680,814		
22	Реконструкция здания ТП №9 с заменой теплообменника, установкой УКУТ, замена запорной арматуры и насосного оборудования.	1 350,000	1 350,000		
23	Реконструкция здания ТП №8 с заменой теплообменника, установкой УКУТ, замена запорной арматуры и насосного оборудования.	1 350,000	1 350,000		
24	Замена теплосети 2d108 на 2d159 от ж/дома №59 по ул. Р-Люксембург до ТК у ж/дома №41 по ул.Коммуны	700,000	700,000		
25	Ремонт тепловой сети по ул.Ленина от ТК у здания администрации СГО до д/сада №38	7 600, 000	7 600, 000		
26	Ремонт т/сети к ж/д №15 по ул. Р-Люксембург	350,000	350,000		
27	Ремонт изоляции надземной т/сети 2d219 по ул. Р-Люксембург на участке от ул. Шейнкмана до пер. Полевской	650,000	650,000		
28	Ремонт теплосети к ж/дому №18 в м-не «Новый».	450,000	450,000		
29	Замена водопровода к ж/дому №6 по пер.Химиков	115,326	115,326		
30	Реконструкция водопровода по ул.Некрасова на участке от ж/д №17 до ж/д №33	574,447	574,447		
31	Прокладка водопровода d63 по от ул. Тракторной до КНС №7 по ул. Бажова	400,000	400,000		
32	Ремонт кровли на здании станции II подъема «Лаврушенская»	400,000	400,000		
33	Ремонт помещений в здании станции II подъема «Быковская»	150,000	150,000		
34	Ремонт кровли на 2-х павильонах Каменского водозабора	300,000	300,000		300,000
35	Ремонт дворовой самотечной канализации от ж/дома №58 по ул. Орджоникидзе. Ремонт колодцев.	142,972	142,972		
36	Замена труб и ремонт колодцев у ж/дома №59 по ул. К-Маркса.	128,356	128,356		
37	Проектирование и строительство блочной газовой котельной 0,4 МВт Каменка	350,000	350,000		
ИТОГО по МУП ЖКХ «Сысертское»:		19 744,863	19 744,863		1 800,000
МУП ЖКХ «Южное»					
38	Произвести замену тепловой сети меньшего диаметра на больший	500,000	500,000		

39	Установка узлов учета тепловой энергии	490,000	490,000		490,000
40	Изоляция теплосети	700,000	700,000		
41	Резервное электроснабжение водозаборных сооружений	900,000	900,000		900,000
42	Ремонт котлов с заменой труб	1 400,000	1 400,000		
43	Замена вводных кабелей в дома с Эл. оборудованием	600,000	600,000		
44	Строительство канализационных лотков на очистных сооружениях	800,000	800,00		
45	Проектирование и строительство резервной емкости и монтаж, прокладка канализационного коллектора с. Никольск	6 000,000	6 000,000		
46	Проектирование и строительство блочной газовой котельной 0,4 МВт В.Боевка	350,000	350,000		
47	Техническое перевооружение газовой котельной с. Никольск	3 000,000	3 000,00		
	ВСЕГО по МУП ЖКХ «Южное»	14 740,000	14 740,000		1 390,000
МУП ЖКХ «Северное»					
48	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по ул. Космонавтов дома №5, №6, №7, №8	1 885,000	1 885,000		1 442,000
49	Капитальный ремонт канализации по ул. Пушкина	755,00	755,00		
50	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения ул. Трудовая №№ 42,44, 46	540,00	540,00		
51	Капитальный ремонт теплосетей по ул. Ленина дома №№ 158-166	2 566,000	2 566,000		
52	Реконструкция сетей теплоснабжения и ХВС по ул. Гагарина,1 (в лотках) Ду 219, 219,100	1 650,000	1 650,000		
53	Реконструкция сетей теплоснабжения и ХВС по ул. Гагарина,11 по IV Д.Бедного ,18 (в лотках) Ду 219, 219,100	3 396,000	3 396,000		
54	Реконструкция сетей теплоснабжения и ХВС по ул. Гагарина, 1 А, 2,4, 5 от ТК «Гагарина 1»(в лотках + врезки) Ду 100,100,50	2 340,000	2 340,000		
55	Реконструкция системы ХВС ул. Пушкина (с верховой на подземку в траншеях) ПЭ50	1 955,00	1 955,00		
56	Реконструкция системы ХВС от насосной станции 2 подъема до пер. Бабушкина (в транш., 2 ПУ ХВС) Ду 110	8 850,000	8 850,000		
57	Установка узлов общедомового учета тепла микрорайон ККЗ	2 500,00	2 500,00		
	ВСЕГО по МУП ЖКХ «Северное»	26 437,000	26 437,000		1 442,000

ЖКХ п. Двуреченск					
58	Замена задвижек на магистральном трубопроводе ХВС, реконструкция обогрева труб на скважинах Двуреченского водозабора	531, 000	531, 000		
59	Реконструкция водоснабжения в п.Колос, д.Ключи с автоматизацией скважины в д.Ключи, замена электропроводки, ремонт помещения	610,000	610,000		
60	Реконструкция теплосетей с заменой задвижек и теплоизоляцией труб в п. Двуреченск	904,000	904,000		
61	Ремонт КНС и очистных сооружений	2 750,000	2 750,000		
62	Реконструкция и модернизация тепловых сетей по ул. Клубная, 9 до ул. Кольцевой , 6	3 200,000	3 200,000		2 759,400
ВСЕГО по МУП ЖКХ п. Двуреченск		7 995,000	7 995,000		2 759,400
УМП ЖКХ п. Бобровский					
63	Тех.переворужение газовой котельной с.Черданцево ул.Нагорная из-за аварийного состояния с установкой узла учёта	3 800,000	3800,000		
64	Аварийная замена надземной теплосети и трубопровода ХВС с.Черданцево, ул.Заречная 330 метров, две трубы отопления, одна -ХВС Ø80-130м Ø50-120м Ø25-80м	2 600,000	2600,000		1 000,000
65	Тех.переворужение газовой котельной п.Бобровский, ул.Чернавских,17. Котлы и газовое оборудование находятся в аварийном состоянии	14 000,000	14000,000		
66	Реконструкция канализационных сетей с устройством выгребной ёмкости 25м ³ и восстановлением колодцев -4шт, длина сетей-70м пер.Советский,2а	250,000	250,000		
67	Реконструкция тепловых сетей с установкой узла учёта от газовой котельной Чернавских,17 длина 600м	3 800,000	3 800,000		
68	Замена теплоизоляции трубопровода с.Черданцево Ø100мм ,длина 1200м	7 200,000	7 200,000		
69	Восстановление тепловых колодцев в количестве 42 шт.	840,000	840,000		
70	Устройство обводной линии на подаче в теплотрассу в г/котельной Дёмина,33а	70,000	70,000		
71	Установка расходных шайб к домам по ул.Дёмина	200,000	200,000		
72	Установка башни рожновского 160м ³ , высота 30м - 2 штуки Ул.Дёмина (скважина 3,6) Ул.Чернавских (скважина 9, резерв)	4 100,000	4 100,000		

73	Приобретение для ремонта и замены Задвижки-40шт Затворы-60шт Краны-140 Труба-1700м	400,000	400,000		
74	Проектирование узлов учёта тепла и воды	800,000	800,000		
ВСЕГО по УМП ЖКХ п. Бобровский		38 060,000	38 060,00		1 000,000
ВСЕГО		222 406,583	212 192,183	10 214,400	12 769,000